

THÔNG BÁO

**Kết luận và chỉ đạo của đồng chí Đỗ Văn Cấp – Chủ tịch UBND huyện,
Trưởng Ban Chỉ đạo tại cuộc họp giao ban về triển khai thực hiện Dự án xây
dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025,
đoạn qua địa phận xã Hòa Bình 1, huyện Tây Hòa.**

Sáng ngày 17/8/2022, đồng chí Đỗ Văn Cấp – Chủ tịch UBND huyện, Trưởng Ban Chỉ đạo triển khai thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa phận huyện xã Hòa Bình 1, huyện Tây Hòa (theo Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 10/3/2022 và Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 27/4/2022 của Chủ tịch UBND huyện) đã chủ trì, tổ chức cuộc họp giao ban về triển khai thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa phận huyện Tây Hòa.

Tham dự cuộc họp gồm có các đồng chí: Đặng Phi Thường – Chỉ huy trưởng BCHQS huyện; Lê Thị Hoài Vinh – Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch; Nguyễn Dũng – Trưởng phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ngô Văn Đoan – Chánh Thanh tra huyện; Lê Khắc Liêm – Trưởng phòng Tư pháp; Nguyễn Đức Trí – Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất; Nguyễn Minh Yên – Phó Chánh Văn phòng Huyện ủy, Chính quyền huyện; Võ Thị Hạnh – Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Võ Minh Tuấn – Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Lê Xuân Hiếu – Phó Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng; Lương Tấn Ngải – Chủ tịch UBND xã Hòa Bình 1. (Vắng, có lý do: Đồng chí Mai Ne – Phó Chỉ tịch Thường trực UBND huyện, Bùi Xuân Chiến – Trưởng Công an huyện; Vắng, không có lý do Đồng chí: Lê Trung Việt – Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng).

Sau khi nghe Đồng chí Lê Xuân Hiếu - Phó Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng báo cáo kết quả, tiến độ thực hiện các nhiệm vụ được giao đối với các cơ quan, đơn vị có liên quan đến dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa phận xã Hòa Bình 1, nghe ý kiến phát biểu của các đồng chí dự họp; đồng chí Đỗ Văn Cấp – Chủ tịch UBND huyện, Trưởng Ban Chỉ đạo kết luận và chỉ đạo như sau: Trong thời gian qua, các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND xã Hòa Bình 1 đã tích cực phối hợp, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến việc triển khai các phần việc của huyện. Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND xã Hòa Bình 1, tập trung triển khai các nhiệm vụ sau đây:

1. Đối với phòng Kinh tế và Hạ tầng (Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo):

- Nâng cao năng lực, trách nhiệm của Cơ quan Thường trực, giúp việc cho Ban Chỉ đạo, phải chủ động chuẩn bị chu đáo đầy đủ các nội dung, phô tô tài liệu gửi trước cho các Thành viên Ban Chỉ đạo để nghiên cứu và cho ý kiến trong cuộc họp; định kỳ 02 tuần/lần tham mưu Ban chỉ đạo họp để nghe báo cáo tiến độ thực hiện các nội dung có liên quan đến dự án. **Lưu ý:** Phải phô tô các văn bản chỉ đạo của Tỉnh, Sở, ngành tỉnh, Ban 7 có liên quan đến dự án gửi cho Trưởng Ban, Phó Trưởng Ban chỉ đạo biết, theo dõi, chỉ đạo; các thành viên Ban chỉ đạo biết, để triển khai thực hiện.

- Khẩn trương phối hợp với Ban Quản lý Dự án 7, các cơ quan, đơn vị huyện liên quan, UBND xã Hòa Bình 1 xây dựng kế hoạch, tiến độ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, đảm bảo bàn giao 70% diện tích mặt bằng của các gói thầu xây lắp khởi công trước ngày 20/11/2022 và bàn giao toàn bộ diện tích còn lại trong Quý II/2023 theo ý kiến chỉ đạo của UBND Tỉnh tại Công văn số 3991/UBND-ĐTĐXD ngày 08/8/2022.

2. Đối với UBND xã Hòa Bình 1: Khẩn trương, phối hợp các cơ quan, đơn vị huyện liên quan rà soát, đẩy nhanh tiến độ xét nguồn gốc đất thuộc dự án để làm cơ sở cho việc áp giá bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định pháp luật, đảm bảo tính công khai, minh bạch; đồng thời gửi biểu mẫu số 10 theo Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 của UBND tỉnh Phú Yên về UBND huyện (qua Trung tâm phát triển quỹ đất huyện) chậm nhất trong ngày **24/8/2022**, để tổng hợp.

Lưu ý: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị: Tài chính – Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tổ chức họp, thực hiện rà soát các hộ bị ảnh hưởng đủ điều kiện bố trí tái định cư, có lập biên bản cụ thể, nêu rõ lý do vì chưa có thông báo thu hồi đất, hiện tại chỉ họp xét trước để làm cơ sở đề xuất quy mô, thực hiện các thủ tục đầu tư khu tái định cư, khi có thông báo thu hồi đất sẽ tiến hành họp xét chính thức đúng theo quy định.

3. Đối với phòng Tài chính - Kế hoạch: Trên cơ sở Báo cáo việc rà soát các hộ dân đủ điều kiện tái định cư của UBND xã Hòa Bình 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan, tham mưu UBND huyện về quy mô để thực hiện lập dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư theo đúng quy định của pháp luật.

4. Đối với Trung tâm Phát triển quỹ đất:

Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị huyện liên quan, UBND xã Hòa Bình 1 trong việc xét nguồn gốc đất trong phạm vi của dự án đường cao tốc và dự án khu tái định cư, đồng thời lập phương án bồi thường, hỗ trợ trình Hội đồng thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) theo quy định.

5. Đối với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện: Thực hiện đầy đủ thủ tục đầu tư khu tái định cư, di dời hạ tầng kỹ thuật đường dây 220KV; 0,4KV;

điện chiếu sáng; cáp quang, cáp viễn thông... trong phạm vi giải phóng mặt bằng theo đúng quy định để triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ dự án. Lưu ý: Khi nào đảm bảo đầy đủ thủ tục pháp lý theo quy định mới triển khai thi công.

6. Đối với phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức rà soát, phối hợp triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Mục 3, Công văn số 346/UBND-VPHU, CQ ngày 15/3/2022 của UBND huyện. Lưu ý: Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, khó khăn về lĩnh vực đất đai vượt thẩm quyền, tham mưu UBND huyện khẩn trương báo cáo, đề xuất cơ quan có thẩm quyền xem xét, hướng dẫn, giải quyết theo quy định. Trong đó lưu ý: Tham mưu rà soát đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh bổ sung quy hoạch sử dụng đất thu hồi đất triển khai Dự án cao tốc Bắc – Nam, bãi thải vật liệu, mỏ đất, bãi chứa bóc tách tầng đất mặt... và chịu trách nhiệm trước UBND huyện về số liệu, thời gian báo cáo tỉnh.

- Phối hợp và hướng dẫn UBND xã Hòa Bình 1 rà soát, xác định nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án, nhất là đối với những trường hợp đã được cấp giấy Chứng nhận QSDĐ nhưng sử dụng không đúng số thửa theo giấy Chứng nhận QSDĐ. Tham mưu UBND huyện phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật.

UBND huyện thông báo đến Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND xã Hòa Bình 1 khẩn trương phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (thay b/c);
- Thường trực HĐND huyện;
- Ban Thường trực UBMTTQVN huyện;
- Chủ tịch, các PCT.UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị huyện có liên quan;
- Thành viên BCĐ 786, 1460 huyện;
- UBND xã Hòa Bình 1;
- Chánh, các PCVP HU, CQ huyện;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Minh Yên