

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐT XD

Phú Yên, ngày tháng năm 2022

V/v triển khai Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ về Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 (đoạn qua địa bàn tỉnh Phú Yên)

Kính gửi:

- Các sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông Nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công thương;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Ban Quản lý dự án 7;
- Ban Quản lý dự án 85;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố: Tuy Hòa, Sông Cầu, Đông Hòa, Tuy An, Phú Hòa, Tây Hòa.

Căn cứ Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ về triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ các Công văn của Bộ GTVT: Số 931/BGTVT-CQLXD ngày 26/01/2022 về việc phối hợp triển khai Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa phận tỉnh Quảng Ngãi, Bình Định, Phú Yên, Khánh Hòa; số 1751/BGTVT-CQLXD ngày 24/02/2022 về việc triển khai Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ về Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025.

Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đã được Quốc hội thông qua tại Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và được Chính phủ chỉ đạo triển khai tại Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022. Theo đó, Dự án được khởi công trong năm 2022, cơ bản hoàn thành năm 2025 và đưa vào khai thác, vận hành năm 2026. Bộ GTVT giao các Ban QLDA (thuộc Bộ GTVT) triển khai thực hiện các nội dung liên quan đến Dự án đảm bảo khởi công trong năm 2022. Trong đó, trên địa bàn tỉnh có 02/12 dự án thành phần (Quy Nhơn - Chí Thạnh và Chí Thạnh - Vân Phong) do Ban QLDA 7 và Ban QLDA 85 thực hiện.

Trên cơ sở nội dung UBND tỉnh đã làm việc với Ban QLDA 7 và Ban QLDA 85 thuộc Bộ GTVT cùng với các sở, ban, ngành, địa phương có liên quan đối với 02 dự án thành phần trên địa bàn tỉnh vào ngày 15/02/2022 và ngày 19/02/2022. Để đảm bảo tiến độ triển khai Dự án theo yêu cầu Nghị quyết của Quốc hội và Nghị quyết của Chính phủ; theo đó, công tác giải phóng mặt bằng, tái định cư, chuyển mục đích sử dụng đất rừng, đất trồng lúa nước, nguồn vật liệu xây dựng lớn (đất đắp, cát, đá,..), vị trí đổ thải vật liệu, đường công vụ, thỏa thuận cống chui, đường gom dân sinh phục vụ Dự án là nhiệm vụ quan trọng hàng đầu, ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ thực hiện Dự án. Do đó, cần sớm triển khai thực hiện một số công tác chuẩn bị và theo đề nghị của Sở Giao thông vận tải (tại Công văn số 255/SGTVT-QLHT ngày 04/3/2022); UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố: Tuy Hòa, Sông Cầu, Tuy An, Phú Hòa, Tây Hòa, Đông Hòa:

- Tổ chức họp các xã nơi có hướng tuyến đi qua để phổ biến, quán triệt tư tưởng cho toàn hệ thống chính trị cấp xã (bao gồm Đảng ủy, UBND, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức, đoàn thể và các cơ quan liên quan cấp xã) về tính chất, mức độ quan trọng của dự án, phổ biến, triển khai thực hiện Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ và các Nghị quyết của Trung ương liên quan đến dự án; rà soát năng lực lãnh đạo, điều hành của cán bộ quản lý cấp xã, trên cơ sở đó, kịp thời điều chỉnh, kiện toàn để đảm bảo tiến độ thực hiện công việc; có báo cáo, đề xuất cụ thể để Thường trực Thành ủy, Thị ủy, Huyện ủy lãnh đạo, chỉ đạo các cơ quan, địa phương liên quan trong hệ thống chính trị cùng vào cuộc; thực hiện có hiệu quả công tác tuyên truyền vận động nhân dân chấp hành, đồng thuận và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án.

- Trên cơ sở hướng tuyến và các yếu tố kỹ thuật, vị trí giao cắt với các tuyến Quốc lộ, Tỉnh lộ và Huyện lộ tại địa phương, vị trí hầm chui dân sinh, hệ thống đường gom, đường hoàn trả, vị trí đặt cống thoát nước..., tổ chức rà soát lại để làm việc thống nhất với Chủ đầu tư; chủ động rà soát toàn bộ các quy hoạch, thủ tục, điều kiện liên quan nhằm phục vụ công tác bồi thường, GPMB và triển khai thực hiện ngay khi đủ điều kiện; phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương nghiên cứu, xác định nhu cầu tái định cư (nếu có), rà soát các quy hoạch, quỹ đất để xác định địa điểm các khu tái định cư; tổ chức lập dự án đầu tư xây dựng các khu tái định cư theo quy định.

- Khẩn trương tổ chức rà soát, phê duyệt quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện đảm bảo đủ cơ sở, căn cứ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; thực hiện các công việc khác có liên quan tới công tác giải phóng mặt bằng.

- Tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xác định các bãi đổ chất thải rắn xây dựng đảm bảo tiến độ Dự án, trong đó:

+ Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng (hoặc giao nhiệm vụ cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan trực thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã phối hợp với chủ đầu tư và đại diện các hộ

gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng hành lang an toàn xác định loại đất, diện tích đất để báo cáo Ủy ban nhân dân cấp huyện xem xét, kết luận làm cơ sở để bồi thường theo quy định).

+ Tổ chức thực hiện đồng thời một số công việc liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xác định các bãi đổ chất thải rắn xây dựng theo quy định tại khoản 3 Điều 1 Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, đơn đốc các cơ quan, địa phương liên quan khẩn trương thực hiện công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực đất đai, khoáng sản... liên quan đến dự án; hướng dẫn UBND cấp huyện khẩn trương rà soát nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, đối chiếu quy hoạch sử dụng đất, quy định pháp luật để xác định mục đích sử dụng đất phù hợp; lưu ý: Khẩn trương hoàn thành việc kê khai, đăng ký đất đai bắt buộc theo Kế hoạch 134/KH-UBND ngày 18/6/2018 của UBND tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan tổng hợp nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất rừng và đất trồng lúa nước hai vụ trở lên để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 68 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020. Tổng hợp, báo cáo, tham mưu UBND tỉnh gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định **trước ngày 20/3/2022**.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan, tham mưu UBND tỉnh tổ chức thẩm định các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh đối với hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng cho các dự án thành phần trên địa bàn quản lý. Tổng hợp, báo cáo, tham mưu UBND tỉnh gửi Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổ chức thẩm định theo quy định tại điểm e, khoản 6 Điều 1 Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ; thời gian hoàn thành **trước ngày 20/3/2022**.

- Chủ trì, tham mưu UBND tỉnh cho phép thực hiện đơn giá cụ thể các loại cây trồng để tính bồi thường đối với dự án trên địa bàn tỉnh; thời gian hoàn thành **trước ngày 20/3/2022**.

4. Giao Sở Xây dựng:

- Công bố giá vật liệu xây dựng (đá, cát xây dựng, đất san lấp) cho các tổ chức, cá nhân là nhà thầu thi công dự án đường cao tốc được UBND tỉnh cho phép khai thác mỏ đá xây dựng; giá đề nghị công bố là giá tại mỏ khai thác để làm cơ sở xác định giá vật liệu xây dựng đến hiện trường công trình theo quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; giá đề nghị công bố phải phù hợp với mặt bằng giá trị trường của khu vực xây dựng và đảm bảo phù hợp theo yêu cầu của quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật, điều kiện và tiến độ thi công xây dựng, khả năng cung ứng, phản ánh đúng mức độ biến động giá xây dựng trên thị trường khu vực xây dựng.

- Chủ đầu tư tổ chức xác định chỉ số giá theo phương pháp do Bộ Xây dựng hướng dẫn, gửi Sở Xây dựng (đối với công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh) cho ý kiến về sự phù hợp của phương pháp xác định chỉ số giá xây dựng, tính đúng đắn, hợp lý của việc xác định chỉ số giá trước khi quyết định áp dụng cho công trình.

5. Giao Sở Tài chính: Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Quản lý thị trường, Cục Thuế tỉnh và các cơ quan, địa phương có liên quan kiểm tra, kiểm soát, quản lý chặt chẽ giá vật liệu xây dựng; thường xuyên theo dõi, bám sát diễn biến của thị trường xây dựng để kịp thời phát hiện những giá vật liệu xây dựng chỉ phục vụ thi công cho dự án đường Cao tốc có giá bất thường so với mặt bằng giá thị trường, tránh bị tác động của các hiện tượng đầu cơ, nâng giá; kịp thời xử lý theo quy định (nếu có); tham mưu đề xuất UBND tỉnh biện pháp chấn chỉnh.

6. Giao BCH Quân sự tỉnh: Phối hợp với Ban QLDA 7, Ban QLDA 85 để thống nhất các nội dung liên quan diện tích đất quốc phòng bị ảnh hưởng bởi Dự án.

7. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư: Cập nhật các nội dung liên quan đến Dự án vào Quy hoạch tỉnh Phú Yên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

8. Đề nghị Ban QLDA 7, Ban QLDA 85:

- Chủ động tổ chức phối hợp với các sở, ban, ngành tỉnh và UBND các huyện, thị xã, thành phố có Dự án đi qua để thực hiện các nhiệm vụ có liên quan, hoàn thành các nội dung thực hiện Dự án theo yêu cầu.

- Sớm cung cấp file số thỏa thuận tuyến dự án Đường Cao tốc Bắc - Nam phía Đông đã được thống nhất với các huyện, thị xã, thành phố để các cơ quan, địa phương có liên quan phối hợp với chủ đầu tư tổng hợp cơ bản nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng (*số liệu chính thức thì Nhà đầu tư phải thuê đơn vị tư vấn đo đạc dự án để xác định chính xác*).

- Lưu ý:

+ Phối hợp với các cơ quan, địa phương có liên quan đến nội dung bảo vệ và sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 94/2020/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác.

+ Đối với công tác xác định diện tích, loại đất, thực hiện bồi thường, hỗ trợ tái định cư, giải phóng mặt bằng đảm bảo theo thời gian văn bản này và theo thời gian chỉ đạo tại Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ, chủ đầu tư khẩn trương hoàn thành thỏa thuận hướng tuyến, đo đạc địa chính dự án, tổ chức họp xét, xác định diện tích, nguồn gốc, thực hiện lập, phê duyệt phương án bồi thường, thu hồi đất...

9. Giao Sở Giao thông vận tải: Làm cơ quan đầu mối, chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, địa phương và cơ quan, đơn vị liên quan đơn đốc nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của tỉnh trong quá trình thực hiện dự án; đề xuất các hạng mục, đoạn đường kết nối, hoàn trả sau thi công đảm bảo khai thác thuận lợi, hiệu quả; tổng hợp báo cáo, tham mưu kịp thời những vướng mắc để UBND tỉnh xem xét giải quyết theo đúng quy định pháp luật.

10. Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban ngành tỉnh và địa phương liên quan nghiên cứu, chủ động triển khai thực hiện Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ về triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025; phổ biến, chỉ đạo các phòng, ban liên quan và đơn vị trực thuộc nâng cao tinh thần phục vụ dự án, chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh nếu để xảy ra trì trệ, chậm trễ.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan khẩn trương, nghiêm túc phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Giao thông vận tải (b/c);
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, Phg, Ph_{2.1.073(2022)}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Tấn Hồ